

Secured Lending

Term sheet

Deze term sheet vat de belangrijkste voorwaarden samen van het Blockrise Secured Lending investeringsprogramma. Dit document is niet-bindend, kan wijzigen en vormt geen aanbod. Alle voorwaarden staan in de leningsovereenkomst. Blockrise Lending B.V. is niet gereguleerd onder MiCAR en staat niet onder toezicht van een financiële toezichthouder zoals de AFM.

1. Betrokken partijen

Term	Definitie
Kredietverstrekker	Natuurlijke persoon of rechtspersoon die krediet verstrekt;
Kredietnemer	Blockrise Lending B.V. (Dutch BV, trade register 98889613, Blaak 555, 23rd Floor, Rotterdam);
Security Agent	Stichting Zekerheden Blockrise Lending (stichting fungerend als security agent).

2. Kredietvoorwaarden

Term	Definitie
Instrument	Gedekte lening;
Valuta	EUR;
Leenbedrag	€100.000 - €10.000.000;
Looptijd	6 of 12 maanden;
Rentepercentage	5% p.a. (6 maanden) of 6% p.a. (12 maanden)
Rente-uitbetaling	Einde looptijd;
Krediet lijn	Kredietverstrekker voorziet een krediet lijn die aangeroepen kan worden door Blockrise;
Capital calls	Blockrise maakt capital calls, rente wordt betaald over het verstrekte kapitaal;
Aflossing bij einddatum	Hoofdsom en rente in EUR (of, met toestemming van de kredietverstrekker in-kind met BTC)

*Based on Bitcoin,
built for the long run*

Contact
+31 10 848 17 41
lending@blockrise.com
blockrise.com

Blockrise Lending B.V.
Blaak 555, 23rd Floor
3011 GB Rotterdam
The Netherlands

3. Bewaring van het onderpand

Term	Definitie
Type onderpand	Verpanding van de rechten en vorderingen van Blockrise Lending B.V. uit hoofde van onderliggende Bitcoin-gedekte leningsovereenkomsten (inclusief bijkomende verpandingen op de Bitcoin van kredietnemers)s;
Geplaatst onderpand	BTC gestort door onderliggende kredietnemers in gesegregeerde collateral wallets;
Prijsbetaling	Uurlijks berekende mediaan prijs op basis van ten minste drie exchanges;
Maximum initiële Loan-to Value (LTV)	Tot 50% LTV (onderliggende leningen);
Liquidatie LTV	85% LTV (met directe liquidatie);
Controle over onderpand	Verpand aan Stichting Zekerheden Blockrise Lending (Security Agent) ten behoeve van alle schuldeisers;
Bescherming kredietverstrekker	Gelijke rangorde (pari passu) tussen alle schuldeisers; directe vordering via de Zekerheidsagent in geval van uitwinning.

4. Rechten van kredietnemer

Term	Definitie
Vervroegde aflossing	Toegestaan op elk moment zonder boete;
Aflossing bij wanbetaling	Opbrengst van liquidatie verdeeld pro-rata via Security Agent.

5. Rechten van kredietverstrekker

Term	Definitie
Veiligheidsmarge	De lening wordt pas verstrekt nadat de geldverstrekker toetreedt tot de Intercreditor-overeenkomst als schuldeiser.
Herstel bij wanbetaling	Onderpand wordt geliquideerd en opbrengsten worden pro-rata verdeeld via de Security Agent.
Transparante rapportage	Kwartaalrapportages plus gedetailleerde gegevens over het onderpand; bij een uitwinningsebeurtenis volledige inzage op verzoek.